**ПРОТОКОЛ № 95**

**заседания лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами**

г. Казань, ул. Дзержинского, 10 1 февраля 2022 год

кабинет 312 09:00-10:00

Общее количество членов Комиссии 15 человек.

На заседании присутствовали 8 человек:

Фролов Алексей Михайлович – заместитель председателя Комиссии

Члены комиссии: Барышев Александр Георгиевич, Валеев Ленар Сайделович, Садриев Камиль Гайнетдинович, Застела Михаил Юрьевич, Гаязов Рустам Камилович, Хакимов Рустам Радифович, Губеев Марат Хуснуллович

Присутствовали иные лица: Матросова Каусария Ильясовна – директор ООО УК «БРИОР + К», Леушин Денис Александрович – директор ООО «НАШ ДОМ КП», Хуснутдинов Александр Ильдарович – генеральный директор ООО «УНАЙ ЙОРТ»,

Голодницкий Михаил Олегович – директор ООО УК «СТОЛИЧНЫЙ», Николаев Игорь Анатольевич – директор ООО «ЖК СИТИ-СЕРВИС»

Кворум для принятия решения имеется.

В связи с отсутствием по уважительной причине секретаря Комиссии Кашаповой Ю.М., функции секретаря возлагаются на члена Комиссии Хакимова Р.Р., выбранного единогласно из числа присутствующих.

**Повестка дня:**

1. Принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателям лицензии:

1) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «БЛАГОУСТРОЙСТВО РЕМОНТ И ОЗЕЛЕНЕНИЕ РАЙОНА + К» (РТ, г. Казань, ИНН 1684000897);

2) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАШ ДОМ КАМСКИЕ ПОЛЯНЫ» (РТ, Нижнекамский район, пгт Камские Поляны, ИНН 1651089770);

3) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УНАЙ ЙОРТ» (РТ, Заинский район, г. Заинск, ИНН 1651090133);

4) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СТОЛИЧНЫЙ» (РТ, г. Казань, ИНН 1685000554);

5) ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖК СИТИ-СЕРВИС» (РТ, г. Казань, ИНН 1686003244).

2. Информация по итогам квалификационного экзамена, проведенного в январе 2022 года.

3. Информация о деятельности лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами за период 2015 – 2021 гг.

4. Информация о продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

**Первый вопрос.**

1) Хакимов Р.Р. проинформировал членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «БЛАГОУСТРОЙСТВО РЕМОНТ И ОЗЕЛЕНЕНИЕ РАЙОНА + К» (РТ, г. Казань, ИНН 1684000897), о присутствии на заседании по приглашению Комиссии директора ООО УК «БРИОР + К» Матросовой Каусарии Ильясовны.

Слушали: Матросову К.И. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М. с вопросами к Матросовой К.И.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «БЛАГОУСТРОЙСТВО РЕМОНТ И ОЗЕЛЕНЕНИЕ РАЙОНА + К» (РТ, г. Казань, ИНН 1684000897) (ст. 201 ЖК РФ).

2) Хакимов Р.Р. проинформировал членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАШ ДОМ КАМСКИЕ ПОЛЯНЫ» (РТ, Нижнекамский район, пгт Камские Поляны, ИНН 1651089770), о присутствии на заседании по приглашению Комиссии директора ООО «НАШ ДОМ КП» Леушина Дениса Александровича.

Слушали: Леушина Д.А. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М. с вопросами к Леушину Д.А.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАШ ДОМ КАМСКИЕ ПОЛЯНЫ» (РТ, Нижнекамский район, пгт Камские Поляны, ИНН 1651089770) (ст. 201 ЖК РФ).

3) Хакимов Р.Р. проинформировал членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УНАЙ ЙОРТ» (РТ, Заинский район, г. Заинск, ИНН 1651090133), о присутствии на заседании по приглашению Комиссии генерального директора ООО «УНАЙ ЙОРТ» Хуснутдинова Александра Ильдаровича.

Слушали: Хуснутдинова А.И. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Хакимова Р.Р., Садриева К. Г., Застелу М.Ю. с вопросами к Хуснутдинову А.И.

Фролова А.М. с предложением об отложении принятия решения до получения информации ИК МО Заинского района по ООО «УНАЙ ЙОРТ» и рассмотрении вопроса на очередном заседании без приглашения Хуснутдинова А.И. с дальнейшим оповещением его о принятом решении.

Голосовали за отложение принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии ООО «УНАЙ ЙОРТ»:

«За» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: отложить принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УНАЙ ЙОРТ» (РТ, Заинский район, г. Заинск, ИНН 1651090133) до очередного заседания лицензионной комиссии (ст. 201 ЖК РФ).

4) Хакимов Р.Р. проинформировал членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СТОЛИЧНЫЙ» (РТ, г. Казань, ИНН 1685000554), о присутствии на заседании по приглашению Комиссии директора ООО УК «СТОЛИЧНЫЙ» Голодницкого Михаила Олеговича.

Слушали: Голодницкого М.О. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Гаязова Р.К., Застелу М.Ю. с вопросами к Голодницкому М.Ю.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СТОЛИЧНЫЙ» (РТ, г. Казань, ИНН 1685000554) (ст. 201 ЖК РФ).

5) Хакимов Р.Р. проинформировал членов Комиссии о предложении ГЖИ РТ предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖК СИТИ-СЕРВИС» (РТ, г. Казань, ИНН 1686003244), о присутствии на заседании по приглашению Комиссии директора ООО «ЖК СИТИ-СЕРВИС» Николаева Игоря Анатольевича.

Слушали: Николаева И.А. о перспективе осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Хакимова Р.Р. с вопросами к Николаеву И.А.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖК СИТИ-СЕРВИС» (РТ, г. Казань, ИНН 1686003244) (ст. 201 ЖК РФ).

**Второй вопрос.**

Хакимов Р.Р. проинформировал членов Комиссии по итогам квалификационного экзамена, проведенного 28.01.2022 года. Информация по результатам квалификационного экзамена представлена для ознакомления членам Комиссии.

Голосовали за принятие к сведению результатов квалификационных экзаменов:

«За» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять к сведению результаты квалификационного экзамена, проведенного 28.01.2022 года.

**Третий вопрос.**

Хакимов Р.Р. проинформировал членов Комиссии о предоставлении информации о деятельности лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами за период 2015 – 2021 гг. Замечания и предложения членов Комиссии отсутствуют.

Голосовали за принятие к сведению информацию о деятельности лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами за период 2015 – 2021 гг.

«За» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять к сведению информацию о деятельности лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами за период 2015 – 2021 гг.

**Четвертый вопрос.**

Хакимов Р.Р. проинформировал членов Комиссии о поручении Фролова А.М. по подготовке Кашаповой Ю.М. информации о продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Информация предоставлена членам лицензионной комиссии для ознакомления.

Голосовали за принятие к сведению информацию о продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

«За» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять к сведению информацию о продлении срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Протокол составлен и подписан 02.02.2022 года

Председатель заседания А.М. Фролов

Секретарь заседания Р.Р. Хакимов